

Dnia 18 marca 2015 r. Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju ogłosiło nowe rozporządzenie z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej. Rozporządzenie to weszło w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, czyli 17 kwietnia b.r. i wprowadziło kilka istotnych zmian do dotychczas obowiązującej metodologii sporządzania świadectw, zaimplementowanych w programie CERTO 2015.

Program CERTO 2015 jest udostępniany wszystkim licencjonowanym użytkownikom CERTO 2014 bezpłatnie¹.

CERTO 2015 korzysta z tych samych kluczy licencyjnych co CERTO 2014. W przypadku klucza numerycznego należy go skopiować² z CERTO 2014 do CERTO 2015.

Zawartość

1. Informacje techniczne	1
2. Powierzchnia A_f	3
3. Współczynniki nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej (w_i)	4
4. Wskaźniki emisji CO ₂ oraz wartości opałowe	5
5. Centralny rejestr charakterystyki energetycznej.....	5
6. Art. 3 ust. 2	6
7. Udział OZE w przypadku pomp ciepła	7
8. Wydruki i zalecenia dotyczące poprawy charakterystyki.....	7

1. Informacje techniczne

1. Na komputerze mogą być równocześnie zainstalowane obydwie wersje CERTO, tj. CERTO 2014 i CERTO 2015.
2. Dla ułatwienia obydwie wersje CERTO zapisują projekty w plikach o tym samym rozszerzeniu, tj. .certoh (oraz .certor i .certoa w przypadku optymalizacji).
3. Pliki zapisane w CERTO 2014 można odczytywać w CERTO 2015, jednakże przed wykonaniem obliczeń należy uzupełnić w nich wskazane przez program oraz opisane w instrukcji brakujące dane.
4. Pliki zapisane w CERTO 2015 będą mogły być ewentualnie otwierane w CERTO 2014, ale za cenę utraty nowych danych specyficznych dla CERTO 2015.

¹ Natomiast wszyscy nowi licencjonowani użytkownicy CERTO 2015 mogą dodatkowo korzystać z CERTO 2014.

² Uruchom CERTO 2014, otwórz okno Pomoc | Rejestracja, zaznacz klucz licencyjny, wciśnij Ctrl+C. Uruchom CERTO 2015, otwórz okno Pomoc | Rejestracja, zaznacz puste pole „klucz licencyjny”, wciśnij Ctrl+V.

Co nowego w CERTO 2015?

5. Póki co programy Aterm 2014 i REMa 2014 współpracują z plikami .certor i .certoa utworzonymi zarówno w CERTO 2014 jak i CERTO 2015.
6. W celu skojarzenia plików .certoh z CERTO 2015, tak aby dwukrotne kliknięcie pliku otwierało je w CERTO 2015, przed instalacją CERTO 2015 należy w Panelu Sterowania Windows odinstalować pozycję CERTO 2014 (oraz ewentualnie CERTO H). Następnie należy zainstalować CERTO 2015. W razie potrzeby teraz można ponownie zainstalować CERTO 2014 i CERTO H.
7. Sprzętowy klucz licencyjny należy umieścić w porcie USB przed rozpoczęciem pracy z programem. Jeśli o tym zapomnimy, to jak najszybciej należy uruchomić okno Pomoc | Rejestracja, umieścić klucz w porcie USB i kliknąć OK. Praca bez klucz licencyjnego może doprowadzić do zablokowania pliku z projektem. W celu jego odblokowania należy go przestać na adres soft-it@cieplej.pl.
8. W celu przeniesienia własnych baz danych z CERTO 2014 do CERTO 2015, należy skopiować pliki:
 - materialy_wlasne.xml
 - mostki_linowe_wlasne.xml
 - opisy_zmiany.xml
 - przegrody_wlasne.xml
 - wizytowka.xml

z folderu:

Windows XP:

C:\Documents and Settings\{nazwa_uzytkownika}\Ustawienia lokalne\Dane aplikacji\CERTO 2014\dane_uzytkownika

Windows Vista, 7 lub 8 \ 8.1:

C:\Users\{nazwa_uzytkownika}\AppData\Local\CERTO 2014\dane_uzytkownika

do analogicznego folderu, tylko z „CERTO 2015” zamiast „CERTO 2014” w ścieżce.

Pozostałych plików z tego folderu nie należy kopiować.

W trakcie kopiowania obydwie wersje CERTO muszą być WYŁĄCZONE.

Alternatywnie w analogiczny sposób można przenieść własne bazy danych do CERTO 2015 bezpośrednio z CERTO H.

Linki do pobrania programów:

CERT  2015: <http://www.cieplej.pl/soft/certo-2015/setup.exe>

Alternatywnie (wersja off-line): www.cieplej.pl/soft/certo-2015/CERTO-2015.zip

CERT  2014: <http://www.cieplej.pl/soft/certo-2014/setup.exe>

Alternatywnie (wersja off-line): www.cieplej.pl/soft/certo-2014/CERTO-2014.zip

Co nowego w CERTO 2015?

2. Powierzchnia A_f

Poprzednie rozporządzenie nieco doprecyzowało metodę wyznaczania powierzchni użytkowej A_f :


Powierzchnia użytkowa wyznaczana według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, a w przypadku pomieszczeń lub ich części w budynku mieszkalnym jednorodzinny i lokalu mieszkalnym o wysokości w świetle:


Geometria

Wymiar A: m

Wymiar B: m

Wysokość: m

Powierzchnia: m² 

Kubatura: m³ 

W przypadku skośnego sufitu:

- 100% powierzchni podłogi, dla której wysokość w świetle $\geq 2,20$ m
- 50% powierzchni podłogi, dla której wysokość w świetle $\geq 1,40$ m

- 1) równej lub większej od 2,20 m – powierzchnia ta jest zaliczana w 100%;
- 2) równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – powierzchnia ta jest zaliczana do obliczeń w 50%;
- 3) mniejszej od 1,40 m – powierzchnia ta jest pomijana całkowicie.

Stąd wprowadzając powierzchnię pomieszczenia lokalu mieszkalnego program wyświetla stosowną odpowiedź.

W CERTO 2015 w dalszym ciągu istnieje możliwość zróżnicowania powierzchni na: użytkową (tj. zgodną z głównym przeznaczeniem budynku), usługową i ruchu.

Jednakże nowe rozporządzenie przeddefiniowało powierzchnię A_f jako **powierzchnię o regulowanej temperaturze powietrza:**

*Należy przez to rozumieć ogrzewaną lub chłodzoną **powierzchnię kondygnacji netto**, wyznaczaną według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.*

W każdej strefie ogrzewanej potrzeba jest zatem dodatkowa powierzchnia o regulowanej temperaturze powietrza (A_f), zwykle większa od powierzchni użytkowej/usługowej/ruchu. Wprowadza się ją pod ramką geometria. Za pomocą pola „jak wyżej” (pole domyślnie zaznaczone w starych plikach) można automatycznie przyjąć powierzchnię A_f równą powierzchni użytkowej/usługowej/ruchu lub wprowadzić ją indywidualnie:


Powierzchnia o regulowanej temp. (A_f)

jak wyżej

Powierzchnia o regulowanej temp. (A_f)

jak wyżej

Wymiary: x m

Powierzchnia: m² 

W związku z wprowadzeniem nowej powierzchni A_f zmieniły się reguły korzystania z powierzchni przez program w obliczeniach, co obrazuje następująca tabela:

Rodzaj lokalu/budynku	Wzór	Punkt RMIR, (numer wzoru)	Powierzchnia w CERTO 2014	Powierzchnia w CERTO 2015
aktualny	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania c.w.u.	5.3, (61)	użytkowa	netto
aktualny	Roczne zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową, jeśli urządzenie ma podaną moc w W/m ² , a nie w W	4.1.6, (37-39)	całkowita	netto
aktualny	Liczba użytkowników lokali ogrzewanych, jeśli liczbę j.o. liczymy z powierzchni użytkowej	RM12008	użytkowa	użytkowa
aktualny	Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dostarczaną do budynku dla wbudowanej instalacji oświetlenia	4.1.5.2, (35)	całkowita	całkowita
aktualny	Wskaźniki rocznego zapotrzebowania za energię EP, EK i EU	2, (1-3)	użytkowa	netto
aktualny	Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła - pomieszczenia ogrzewane	5.2.4.2, (60); 5.4.3.1, (66)	całkowita	netto
aktualny	Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła - pomieszczenia nieogrzewane	5.2.4.2, (60); 5.4.3.1, (66)	całkowita	całkowita
aktualny	Uśredniony w czasie strumień powietrza zewnętrznego k w strefie ogrzewanej dla wentylacji grawitacyjnej lub mechanicznej wywiewnej	5.5.1, (68)	całkowita	netto
aktualny	Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	6.1.1, (72, 78)	użytkowa	netto
aktualny	Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii	7, (84-99)	użytkowa	netto
aktualny	Zyski ciepła od instalacji CWU	-	całkowita	netto
wzorcowy	Udział powierzchni chłodzonej do dodatku na chłodzenie	WT2014	użytkowa	do wyboru
wzorcowy	EPref budynku średnioważone po powierzchni lokali	WT2014	użytkowa	do wyboru

gdzie powierzchnia:

- netto to powierzchnia o regulowanej temperaturze A_f
- całkowita = użytkowa + usługowa + ruchu

Należy zwrócić szczególną uwagę na 2 ostatnie wiersze dotyczące wskaźnika EP_{ref} . Zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi powierzchnia A_f to wciąż powierzchnia użytkowa. Z drugiej strony logika nakazuje, aby EP budynku ocenianego i referencyjnego odnosić do tej samej powierzchni. W związku z tym na dole pierwszej zakładki programu możemy zdecydować, do jakiej powierzchni odnosimy EP_{ref} . Domyślnie wybrana jest opcja „użytkowa”, zgodnie z literalnym odczytem Warunków Technicznych. Możemy ją zmienić na „całkowita” (patrz. wyżej) lub „o regulowanej temperaturze powietrza A_f ”. **Tylko w ostatnim przypadku EP budynku ocenianego i referencyjnego będą odniesione do tej samej powierzchni.**

3. Współczynniki nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej (w_i)

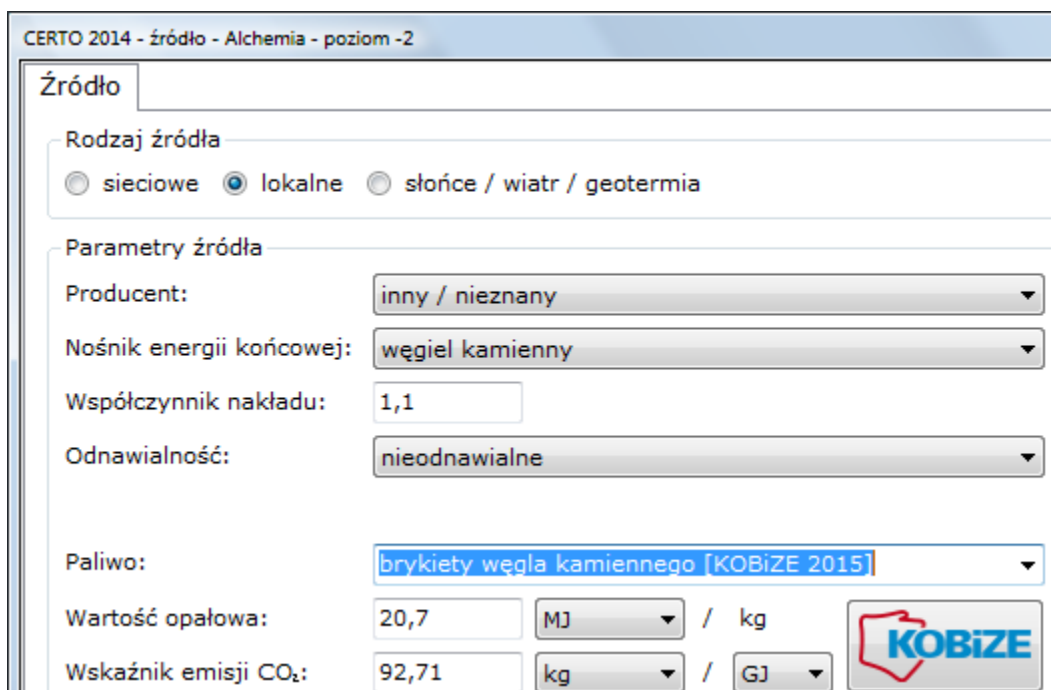
Nowe rozporządzenie usuwa z tabeli z wartościami współczynnika nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej (Tabela 1) pozycję „ciepło sieciowe z kogeneracji – w przypadku braku danych o wytwarzaniu ciepła – $w_i = 1,2$ ”.

Co nowego w CERTO 2015?

4. Wskaźniki emisji CO₂ oraz wartości opałowe

Zgodnie z nowym rozporządzeniem za wskaźniki emisji CO₂ oraz wartości opałowe – w przypadku braku danych – przyjmuje się wartości opracowywane na rok sporządzenia świadectwa przez Krajowy ośrodek bilansowania i zarządzania emisjami zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 17 lipca 2009 r. o systemie zarządzania emisjami gazów cieplarnianych i innych substancji.

Dla wygody Użytkowników wartości dla wielu paliw na rok 2015 wprowadzono bezpośrednio do programu:

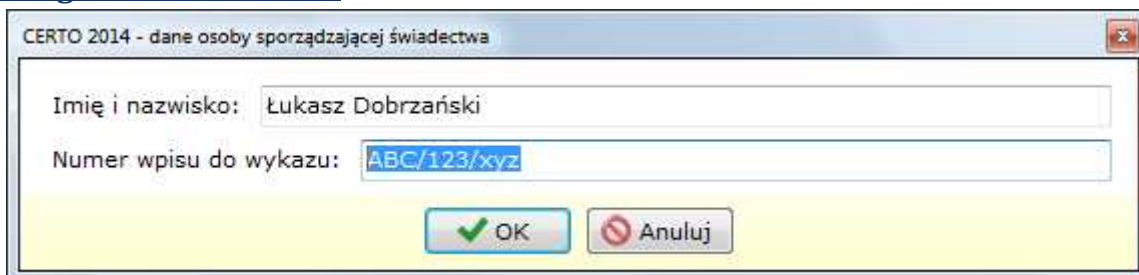


Natomiast przycisk KOBiZE służy do otwarcia strony internetowej Krajowego ośrodka bilansowania i zarządzania emisjami, na której będzie można znaleźć opracowania dla późniejszych lat.

5. Centralny rejestr charakterystyki energetycznej

Na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151) obowiązuje konieczność rejestracji m.in. osób uprawnionych do sporządzania świadectw oraz samych świadectw w systemie teleinformatycznym, w którym jest prowadzony centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków (<https://rejestr.cheb.mir.gov.pl/>).

W związku z tym, zarówno numer wpisu do wykazu w oknie Wizytówka certyfikatora oraz numer świadectwa w oknie Budynek/Lokal nabierają nowego znaczenia – od tej pory są to numery nadane w w/w systemie teleinformatycznym:

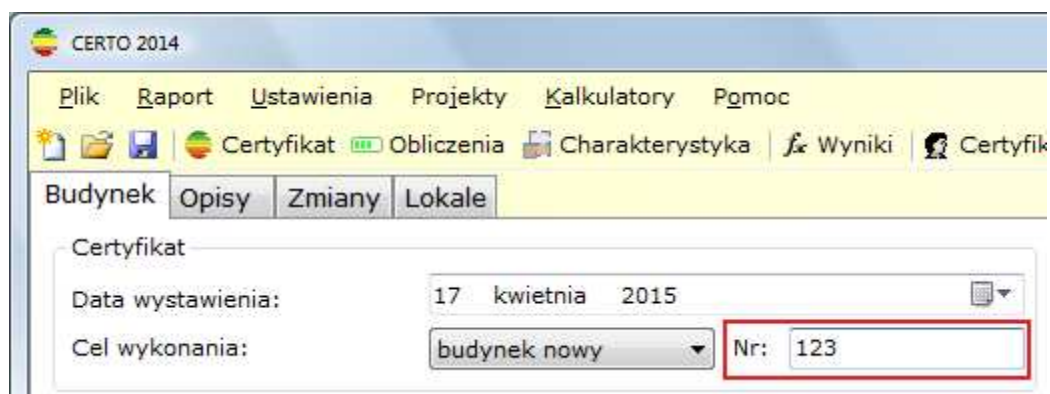


CERTO 2014 - dane osoby sporządzającej świadectwa

Imię i nazwisko: Łukasz Dobrzański

Numer wpisu do wykazu: ABC/123/xyz

OK Anuluj



CERTO 2014

Plik Raport Ustawienia Projekty Kalkulatory Pomoc

Certyfikat Obliczenia Charakterystyka Wyniki Certyfikat

Budynek Opisy Zmiany Lokale

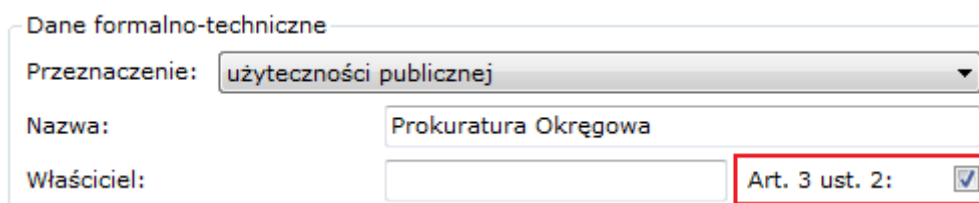
Certyfikat

Data wystawienia: 17 kwietnia 2015

Cel wykonania: budynek nowy Nr: 123

6. Art. 3 ust. 2

Na pierwszej zakładce programu pojawiło się nowe pole o enigmatycznej nazwie „Art. 3 ust. 2”. Należy je naznaczyć, jeśli sporządzamy świadectwo budynku, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków, czyli budynku, którego powierzchnia użytkowa zajmowana przez organy wymiaru sprawiedliwości, prokuraturę oraz organy administracji publicznej przekracza 250 m² i w których dokonywana jest obsługa interesantów. Pole to ma wpływ wyłącznie na wydruk świadectwa budynku:



Dane formalno-techniczne

Przeznaczenie: użyteczności publicznej

Nazwa: Prokuratura Okręgowa

Właściciel: Art. 3 ust. 2:

Natomiast wartością drukowaną na wydruku świadectwa części budynku można sterować za pomocą analogicznego pola w oknie Lokal:

Dane formalno-techniczne

przeznaczenie lokalu zgodne z głównym przeznaczeniem budynku

Przeznaczenie: oświatowy, szkolnictwa wyższego, nauki - szkolno-oświatowy

Nazwa: Budynek szkolny

Właściciel: Szkoła

Usytuowanie: cały budynek

Liczba kondygnacji: 1

Temp. wewn. - ogrzewanie: 20,0 °C

Temp. wewn. - chłodzenie: °C

Art. 3 ust. 2 - jak dla budynku:

W części podstawowej:

7. Udział OZE w przypadku pomp ciepła

W nowym rozporządzeniu poprawiono wzór na udział OZE w przypadku pomp ciepła (100). Dotychczas wzór ten odnosił się do energii użytkowej, co dawało udziały OZE przekraczające 100%. Poprawiony wzór odnosi się do energii końcowej.

8. Wydruki i zalecenia dotyczące poprawy charakterystyki

Nowe rozporządzenie zawiera jedynie dwa wzory wydruku świadectwa – dla budynku i części budynku. Tym samym zrezygnowano z osobnego wzoru dla lokali mieszkalnych.

Największą zmianą w samych wzorach jest sekcja z zaleceniami dotyczącymi optymalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej. Od teraz należy podać (o ile ma to sens w porównaniu z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach techniczno-budowlanych) osobne zestawy zaleceń:

- w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku
- niezależnie od planowanych robót budowlanych

Na zakładce Zmiany zalecenia te wprowadza się na dwóch osobnych podzakładkach:

